

PROJEKT WYKONAWCZY

OBIEKT:

Modernizacja inst. c.w.u. i cyrkulacji w bud. m. w Sierpcu

LOKALIZACJA:

09-200 Sierpc przy ul. Płocka 57A.

INWESTOR:

TBS Sp. z o.o. w Sierpcu
ul. Piastowska 11A 09-200 Sierpc

AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. Marek Gorzelany
upr.nr 125/87 i 25/94 UWoj.Płock

Sierpc 2015

SPIS TREŚCI

1	PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
3	ROZWIĄZANIE TECHNICZNE	3
	Adaptacja Loterm.....	3
	Instalacja c.w.u. i cyrkulacji	3
	Kompensacja	4
	Izolacja	4
	Przejścia przez przegrody budowlane	4
	Obliczenia instalacji.....	5
	Dane instalacji :	5
	Warunki wykonania i odbioru robót.....	5
	Uwagi.....	6
4	INFORMACJA DOTYCZCA BIOZ	7
	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów	7
	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	7
	Elementy zagospodarowania terenu, które mog stwarzać zagrożenie ludziom	7
	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych	7
	Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	7
	Zapobieganie niebezpieczeństwom podczas realizacji robót	7
A.	ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW	8
B.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	9
C.	PRZYNALEŻNOŚĆ DO MAZOWIECKIEJ IIB I KSERO UPRAWNIEŃ – AUTORA PROJEKTU	10

SPIS ZAŁCZNIKÓW:

1. Wewnętrzna inst. c.w.u. i cyrkulacji – rzut piwnicy
2. Rozwinięcie inst. c.w.u. i cyrkulacji – c.w.u. i c.o.
3. Szczegół modernizacja LOGOTERMY – etap demontażu
4. Szczegół modernizacja LOGOTERMY – etap mostkowanie

OPIS TECHNICZNY

do projektu p.t. „Modernizacja inst. c.w.u. i cyrkulacji w b. mieszkalny. w Sierpcu przy ul. . Płocka 57A.”.

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Projekt
- Katalogi i normy branżowe
- Uzgodnienia z Inwestorem

2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt budowy instalacji ciepłej wody i cyrkulacji dla budynku. Istniejąca w poszczególnych mieszkaniach instalacja ciepłej wody jest zasilana za pomocą „Mieszkaniowych stacji przygotowania mediów – **LOGOTERMA MEIBES**”. Istniejąca stacje przygotowania mediów będą zlikwidowane na rzecz zasilania w ciepłą wodę z nowej instalacji c.w.u. Przygotowanie ciepłej wody w węźle jest przedmiotem innego opracowania.

3 ROZWIĄZANIE TECHNICZNE

Adaptacja Loterm

Projektuje się modernizację istniejących mieszkaniowych stacji wodnych rezygnując z funkcji indywidualnej produkcji ciepłej wody i zasilania grzejników dla każdego mieszkania na rzecz mini węzła rozdzielczo – pomiarowego dla każdego mieszkania.

Dla uzyskania zamierzonego celu należy zdemontować:

1. Zawór przełączająco-regulacyjny (PM-Regler), c.o. lub c.w.u.
2. Wymiennik płytowy c.w.u.
3. Zlikwidować podejścia czynnika grzewczego i z.w. oraz c.w.u. do wymiennika c.w.u. i zaworu przełączająco-regulacyjnego..
4. Regulator/programator dla mieszkaniowej inst. grzejnikowej zdemontować wykorzystać ponownie

Powyższe działania wymagają zmian w podejściach od pionów do pkt. podłączenia :

- Zimnej wody
- Ciepłej wody
- Zasilania c.o.
- Powrotu c.o.

Zakres prac przedstawiono na rysunkach w dalszej części opracowania.

Instalacja c.w.u. i cyrkulacji

Projektuje się inst. ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji o parametrach zasilania c.w. 60°C. Instalacja cwu zostanie zasilona z projektowanego węzła cieplnego zlokalizowanego w piwnicy budynku.

Rozprowadzenie poziome rur w piwnicach należy prowadzić w korytarzu – rys.1 ze spadkami w kierunku do węzła od najbliższego pionu, gdzie należy wykonać odwodnienie instalacji.

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie poprzez punkty czerpalne.

Instalacje zaprojektowano z rur stalowych ocynkowanych.

Rury c.w.u i cyrkulacji prowadzić pod sufitem w piwnicy poziomy a piony w istniejącym szachcie pomiędzy logotermami.

Nową instalację c. w. należy doprowadzić do pkt. podłączenia ciepłej wody do mieszkania w zmodernizowanej **mini węźle rozdzielczo – pomiarowym** mieszkaniowej stacji na klatce schodowej.

W celu indywidualnego rozliczenia poszczególnych lokali ze zużycia ciepłej wody dla każdego lokalu zaprojektowano **indywidualny wodomierz ciepłej wody**. Przed każdym licznikiem zaprojektowano zawór odcinający wody.

Pod pionami zaprojektowano zawory regulacyjne ciepłej wody w celu zrównoważenia hydraulicznego instalacji c.w.u.

Projektuje się instalację wody ciepłej i cyrkulacji z rur i kształtek:

- stalowych ocynkowanych (cynkowanie ogniowe) łączonych na złączki gwintowane uszczelnione taśm teflonową lub konopiami i past uszczelniających.
- z polipropylenu typu 3(PP-R·Typ 3) PN 16 prod. np. WAVIN rury PN 16 – przeznaczone między innymi do instalacji wody ciepłej o temperaturze roboczej do 60°C i ciśnieniu 6 bar

Armatura - zawory grzybkowe, odcinające, mułowe.

Kompensacja

Rurociągi należy mocować do konstrukcji nośnych np. w formie podwieszenia lub podparcia. Kompensacja w gestii Wykonawcy robot. Mocowanie przewodów rurowych musi być zgodne z uznanymi zasadami, a mianowicie rury muszą być tak mocowane, aby:

- mogły się wydłużać,
- nie wpadały w drgania,
- przebiegały równoległe do płaszczyzny podparcia (dostateczna liczba mocowań),

Kompensację dla montażu rur pod stropem, na poziomie piwnic realizujemy poprzez montaż punktów stałych w rozstawie, co ~10m. Przez punkt stały rozumiemy tu uchwyt zablokowany dwoma kształtkami lub bardzo dobrze skrócony (w sposób uniemożliwiający osiowe ruchy rury) uchwyt stalowy z wkładką gumową posiadający certyfikat do stosowania uprawnionej jednostki..

Pomiędzy punktami stałymi montujemy podpory przesuwne w rozstawie:

d16 – 1,2m
d20 – 1,3m
d25 – 1,5m
d32 – 1,6m
d40 – 1,7m
d50 – 2,0m

W przypadku pionów kompensację realizujemy poprzez montaż punktu stałego pod trójnikiem, stanowiącym odgałęzienie zasilające mieszkanie na kondygnacji. W tej sytuacji odległość pomiędzy punktami stałymi to wysokość kondygnacji + grubość stropu – max. 3 – 5 m. Przez punkt stały rozumiemy tu uchwyt zablokowany dwoma kształtkami lub bardzo dobrze skrócony (w sposób uniemożliwiający osiowe ruchy rury) uchwyt stalowy z wkładką gumową. Pomiędzy punktami stałymi montujemy podpory przesuwne w rozstawie opisanym wyżej.

Izolacja

Po przepłukaniu i próbie szczelności poziome i pionowe przewody rozprawdzające (c.w.u.+ cyrkulacja) oraz podejścia do mieszkaniowego węzła rozdzielczo – pomiarowego w szachcie instalacyjnym na klatce schodowej należy zaizolować termicznie otulinami z pianki PE gr.9-13mm np. Thermaflex FRZ zgodnie z wymogami PN-B-02421:2000.

Przejścia przez przegrody budowlane

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane (strop, ściany) wykonać w tulejach ochronnych (otulina z pianki poliuretanowej gr 20 mm) umożliwiających swobodne przemieszczanie przewodu w przegrodzie. W obszarze tulei nie może być wykonane żadne połączenie na przewodzie.

Obliczenia instalacji

Obliczenia hydrauliczne z doбором nastaw armatury regulacyjnej oraz pomiarowej wykonano za pomoc elektronicznego programu obliczeniowego „DANFOSS CWU” a wydruki nastaw i doboru armatury zamieszczono w dalszej części projektu.

Średnice przewodów i dobór armatury odcinającej zilustrowano w części rysunkowej projektu na rysunkach rzutów i rozwinięcia.

Podłączenie instalacji ciepłej wody oraz cyrkulacji w **węźle cieplnym** w piwnicy należy wykonać według oddzielnego opracowania.

W celu umożliwienia indywidualnego rozliczania użytkowników z zużycia ciepłej wody, zaprojektowano na każdym podejściu do mieszkań wodomierz skrzydełkowy Dn15 z zaworem odcinającym kulowym.

Podejścia do pionów zasilających projektuje się uzbroić w :

- zawory kulowe Dn20 z półśrubunkami : woda ciepła
- zawory regulacyjne MTCV + nasadka termiczna o zakresie temperaturowym 40-65°C cyrkulacja z funkcj dezynfekcji

Zawory odcinające piony należy zlokalizować w korytarzu - ogólnodostępnym. Połączenia zaworów z instalacją wykonać tak aby była możliwość ich wymiany.

Dane instalacji :

- Wymagane ciśnienie dyspozycyjne: min. – 281kPa
- Obliczeniowy przepływ: 0,7 ÷ 1,6 l /s
- Ciśnienie przed odbiornikiem krytycznym: 10 m
- Założone schłodzenie: 5 0C (od wyjścia z wymiennika do odbiornika na IIIp.)
- Ilość wymian cyrkulacyjnych: 4,5 w / h
- Opór instalacji cyrkulacyjnej: 20 kPa)
- Przepływ cyrkulacyjny: 0,25 m3 / h

Warunki wykonania i odbioru robót

Instalację ciepłej wody i cyrkulacji należy wykonać

- **Poziomy** w piwnicy z rur stalowych ocynkowanych gwintowanych PN-74/H-74200-S. Połączenia przewodów i zmianę kierunków należy wykonać za pomocą gwintowanych łączników wg PN-76/H-74392. Połączenia gwintowane uszczelniać pastą uszczelniającą do połączeń gwintowanych z atestem do cwu.
- Piony i podejścia do mieszkań zaprojektowano z rur PP-R BOR PLUS PN 16 prod. np. WAVIN
- Armatura zamontowana w instalacji powinna posiadać stosowne atesty do cwu.
- Po wykonaniu instalacji ciepłej wody zgodnie z WTWiO robót budowlano montażowych – tom II, instalację poddać próbie szczelności na ciśnienie – przy ciśnieniu próbnym 0,9 MPa
- Po wykonaniu i sprawdzeniu szczelności instalacji rury prowadzone w piwnicach i korytarzach oraz wszystkie piony należy zaizolować.
- Przed uruchomieniem instalacji należy całość kilkakrotnie przepłukać czystą wodą
- Regulację i nastawy wykonać zgodnie z WTWiO tom II rozdział 6-10
- Regulacja instalacji cyrkulacyjnej
- Instalację cyrkulacji projektuje się wyregulować za pomoc termostatycznych zaworów regulacyjnych MTCV zamontowanych na podejściu pionu cyrkulacyjnego. Zawór przy nastawie określonej nastawie utrzymuje

minimalny przepływ tak, aby temperatura wody przepływającej przez ostatni zawór odbiorczy była na poziomie $> 55^{\circ}\text{C}$ – co jest wymogiem ustawowym.

- MTCV automatycznie reguluje przepływ cyrkulacyjny w zależności od temperatury wody w rurociągu cyrkulacyjnym w zakresie od 35 do 60°C . Jego działanie oparte jest na elemencie termostatycznym, który zwiększa przepływ, gdy temperatura się obniża, a zmniejsza, gdy rośnie. W efekcie przepływ jest ograniczony do niezbędnego minimum dla uzyskania wymaganej temperatury wody cyrkulacyjnej. Zatem uwzględniane są rzeczywiste straty ciepła z pionów. Im są większe, tym większy jest na nich spadek temperatury. Spadek temperatury określa wartość nastawy temperatury na MTCV. Tak regulowany przepływ zapewnia utrzymanie odpowiedniej temperatury pionu c.w.u. i stały do ciepłej wody dostęp. Efektem jest komfort użytkowania instalacji. Używanie termostatycznych ograniczników przepływu, oszczędności w zużyciu energii mogą dochodzić nawet do 40% . Towarzyszą im również oszczędności w zużyciu wody.
- Również utrzymywanie wyrównanej temperatury w instalacji oraz brak odcinków z zastoiskami o temperaturze pokojowej utrudnia rozwój bakterii **Legionella**, a więc przyczynia się do poprawy jej stanu sanitarnego i do zmniejszenia częstotliwości przegrzewów. Zastosowanie zaworów MTCV umożliwia zautomatyzowanie równoważenia hydraulicznego instalacji oraz jej przegrzewu dezynfekcyjnego.
- Po wykonaniu instalacji należy ją dokładnie przepłukać oraz przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie $0,8$ MPa.

Uwagi

- Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną i warunkami technicznymi podanymi w (Rozporządzeniu M.G.P. i B. Z dnia 14.12.1994 r (Dz.U. nr 15 z 1999 r z późniejszymi zmianami) oraz przepisami branżowymi .
- Wszelkie prace montażowe powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.
- W przypadku niejasności bądź konieczności zastosowania zmian w prowadzeniu instalacji wskazana konsultacja z projektantem.
- Przed oddaniem nowej instalacji należy przywrócić teren budowy do pierwotnego stanu i uzyskać pozytywną opinię właściciela.

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż Marek Gorzelany
upr.nr.125/87 i 25/94 UW Płock

4 INFORMACJA DOTYCZCA BIOZ

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje montaż wewnętrznych instalacji ciepłej wody i cyrkulacji

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym:

Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie ludziom

Nie ma takich elementów.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- upadek osób z wysokości,
- upadek przedmiotów z wysokości,
- zatrucie szkodliwymi substancjami,
- porażenie prądem elektrycznym,
- uderzenie, pochwycenie przez maszyny i ich części będące w ruchu,,
- wpadnięcie do zagłębień i otworów w stropie,
- uderzenie przez spadające narzędzia i materiały,
- poparzenie przy robotach spawalniczych,
- Skaleczenie

Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zapoznani z obowiązującymi przepisami przy realizacji robót, z zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, ze sposobami ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń.

Należy określić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Zapobieganie niebezpieczeństwom podczas realizacji robót

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w oparciu o niniejsz „Informację” i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

W przypadku prowadzenia robót budowlanych przewidzianych w opracowaniu nie jest wymagane sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w rozporządzeniu MI z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz 1126), niemniej podczas wykonywania prac należy przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ponadto należy utrzymać podczas prowadzenia robót w należyłym stanie technicznym urządzenia socjalne oraz sprzęt i urządzenia służące do zabezpieczenia życia i zdrowia wszystkich osób zatrudnionych na budowie, a także zapewniających bezpieczeństwo publiczne. Obowiązki o których mowa spoczywają na kierowniku budowy.

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż Marek Gorzelany
upr.nr.125/87 i 25/94 UW Płock

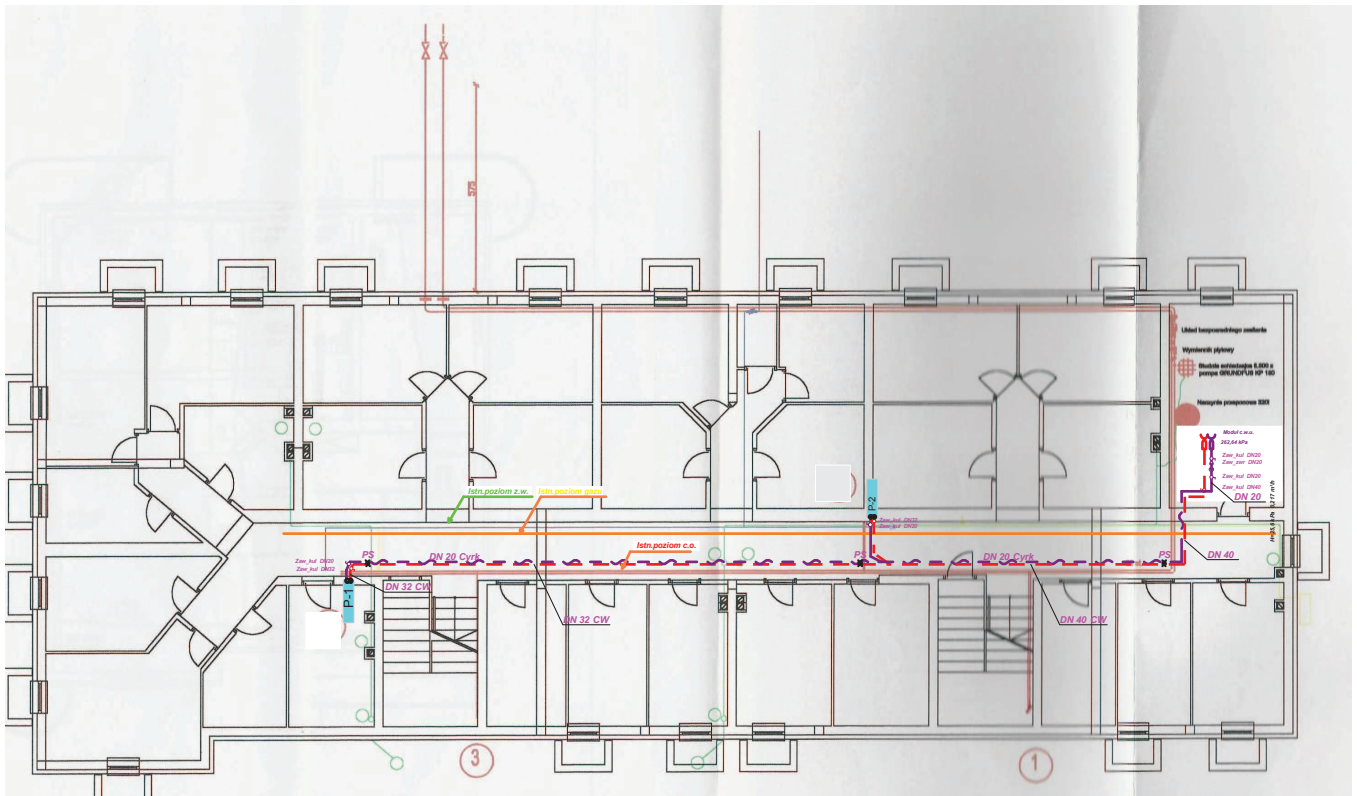
A. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Rura PN16 w sztangach 20 x 2,8	m	24
Rura PN16 w sztangach 25 x 3,5	m	112
Rura PN16 w sztangach 32 x 4,4	m	15
Rura PN16 w sztangach 40 x 5,5	m	10
Rura PN16 w sztangach 50 x 6,9	m	
Rura stal. średnia ocynk. DN 20	m	32
Rura stal. średnia ocynk. DN 32	m	22
Rura stal. średnia ocynk. DN 40	m	15
Wodomierz skrzydełkowy wody ciepłej ¾"z Qnom: 1,5 m³/h	szt.	28
Zawór kulowy wg DIN 1988 20	szt.	32
Zawór kulowy wg DIN 1988 32	szt.	4
Zawór kulowy wg DIN 1988 40	szt.	1
Zawór zwrotny gwint. wg DIN 1988 20	szt.	1
Termostatyczny zawór cyrkul. MTCV -wer.A 15	szt.	2
Pompa cyrkulacyjna H=25 kPa 0,06l/sek	szt.	1
Zawór czerp. ze złączką do węża c.w.(spust z instalacji) 20	szt.	1
Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 22 mm 15 mm	m	56
Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 25 mm 15 mm	m	112
Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 35 mm 15 mm	m	37
Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 42 mm 15 mm	m	25
Automat odpowietrzający	kpl	56
elastyczne węże przyłączeniowe w otulinie GZ 3/4"	kpl	28

B. Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 20 ust 4 Prawo Budowlane oświadczam, że Projekt Budowlany „**Projekt Modernizacji inst. c.w.u. i cyrkulacji w bud. m. w Sierpcu ul. . Płocka 57A.**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

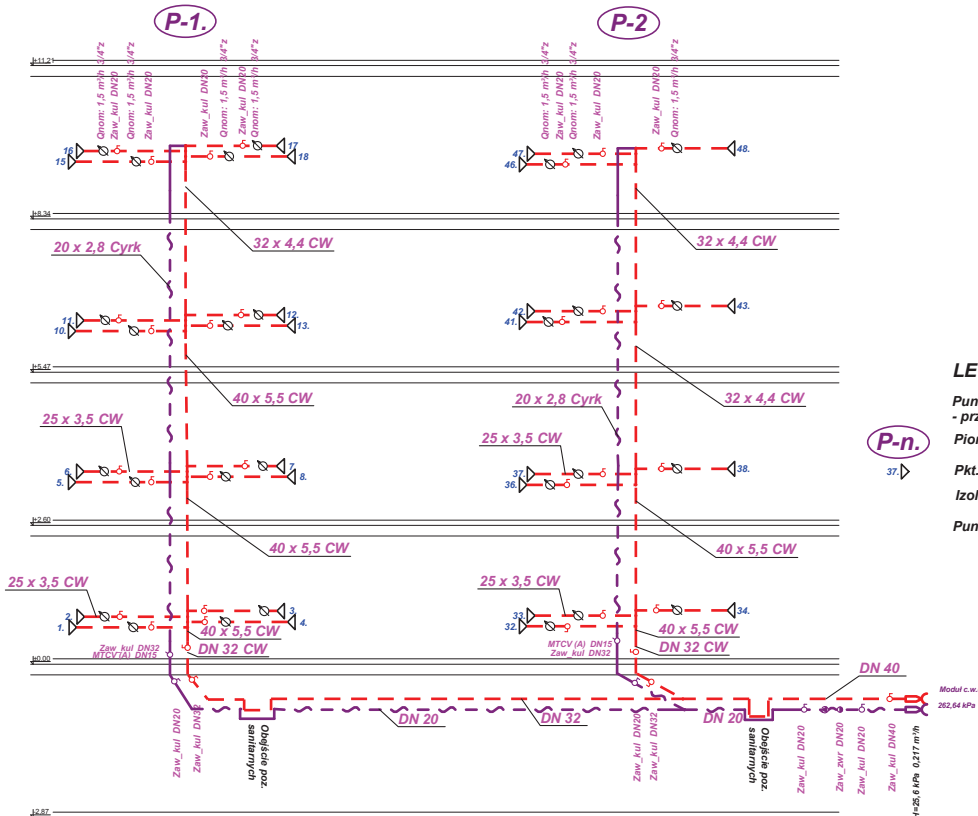
Projektant



LEGENDA:

- Zawór zwrotny
- Zawór kulowy przelotowy
- Pompa cyrkulacyjna cwu
- Punkt stały montować - przed trójnikiem
- ∞ Płon c.w. i cyrkulacji
- Pkt. podłączenia c.w. do mieszkania
- Izolacja ciepłochronna rur zgodnie z cz.opisową do projektu
- Punkt przesuwny montować zgodnie z cz.opisową projektu

FTH SANBUD MAREK GORZELANY 09-200 Sierpc ul.Instalatorów 3	
Modernizacja inst. c.w.u. i cyrkulacji w bud. m. w Sierpcu przy ul. Płocka 57A	
Tytuł: Wewnętrzna inst. c.w.u. i cyrkulacji – rzut piwnicy	Data: 2015 Skala: 1:100
TBS Sp. z o.o. w Sierpcu ul. Piastowska 11A 09-200 Sierpc	
mgr inż Marek Gorzelany upr 25/94	



LEGENDA:

Punkt stały montować na każdej kondygnacji - przed trójnikiem

P-n.

Pion c.w. i cyrkulacji

Pkt. podłączenia c.w. do mieszkania

Izolacja ciepłochronna rur zgodnie z cz.opisową do projektu

Punkt przesuwny montować zgodnie z cz.opisową projektu

37 ▷

Moduł c.w.u.
202,64 kPa
Wp: 0,6 kPa 0,217 m/h

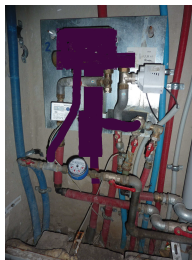
FTH SANBUD MAREK GORZELANY 09-200 Sierpc ul.Instalatorów 3	
Tema: Modernizacja inst. c.w.u. i cyrkulacji w bud. m. w Sierpcu przy ul.Płocka 57A	
Tytuł rys.:	Rozwinięcie wew. inst.i c.w. oraz cyrkulacji
Investor:	TBS Sp. z o.o. w Sierpcu ul. Piastowska 11A 09-200 Sierpc
Autor projektu:	mgr inż Marek Gorzelany upr 25/94
Date:	2015
Skala:	
Proces:	

Stan istniejący



- Zawór przełączająco-regulacyjny (PM-Regler), c.o. T c.w.u. - Zlikwidować
- Wymiennik płytowy c.w.u. - zlikwidować
- Regulator/programator z silownikiem za zgodą lokatora wykorzystać ponownie
- Zlikwidować zasilenie cz.grzewczym wymiennika c.w.u., pozostać podejście do automatu odpowietrzającego
- Zdemontować połączenie z.w. do PM-REGULATORA

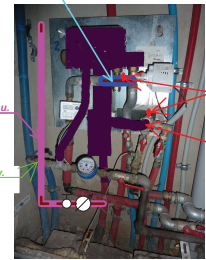
Stan po demontażach



FTH SANBUD MAREK GORZELANY 09-200 Sierpc ul.Instalatorów 3
Temat Modernizacja inst. c.w.u. i cyrkulacji w bud. m. w Sierpcu przy ul. Piłocka 57A
Typ/risk LOGOTERMA - demontaże
Inwestor TBS Sp. z o.o. w Sierpcu ul. Piastowska 11A 09-200 Sierpc
Autór projektu mgr inż. Marek Gorzelany upr 25/94

Nowe połączenia

Zamontować połączenie powrotu z inst. c.o. do licznika ciepłą. Zamontować automat odpowietrzający i za zgodą lokatora zdemontowany regulator c.o.



- Połączenie z nowym pionem c.w.u. Zamontować wodomierz c.w.u. (zakres nowej instalacji c.w.u.)
- Istn. połączenia z wew. inst.z.w. pozostawić

- Zamontować automat odpowietrzający
- Zakorkować podejście do czwórnikal lub wymienić na nowy trójnik

FTH SANBUD MAREK GORZELANY 09-200 Sierpc ul.Instalatorów 3
Temat Modernizacja inst. c.w.u. i cyrkulacji w bud. m. w Sierpcu przy ul. Piłocka 57A
Typ/risk LOGOTERMA - nowe połączenia
Inwestor TBS Sp. z o.o. w Sierpcu ul. Piastowska 11A 09-200 Sierpc
Autór projektu mgr inż. Marek Gorzelany upr 25/94