
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych i piwnic
ADRES INWESTYCJI : Budynek mieszkalny przy ul. Płocka 57a w Sierpcu
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Bońkowski tel. 506-617-804
DATA OPRACOWANIA : 05.02.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.02.2024

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Komentarz
Remont klatek schodowych i piwnic						
1		Remont piwnic (korytarz+kotłownia+pom. gospodarcze)				
1.1		korytarz - ściany i sufity				
1 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" poz.2	m ² m ²	 323.27		
				RAZEM	323.27	
2 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów ściany (1.1+0.7+2.4+4.78+3.37+0.9+0.9+3.37+6.74+2.6+1.0+0.9+0.91+0.9+1.1+2.6+6.8+3.37+0.9+0.9+3.37+6.83+1.6+7.0+14.15+4.1+2.6+1.3+2.1+3.2+1.3)*2.25-0.9*2.0*32+45*2 sufity 68.64+5.6*2	m ² m ² m ²	 243.43 79.84		
				RAZEM	323.27	
3 d.1.1	KNR 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² 0.8*2.0*30	m ² m ²	 48.00		
				RAZEM	48.00	
4 d.1.1	KNR 4-01 1212-01 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 5.0	m ² m ²	 5.00		
				RAZEM	5.00	
5 d.1.1	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw z kloszem 13	kpl. kpl.	 13.00		
				RAZEM	13.00	
6 d.1.1	KNR-W 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) poz.5	kpl. kpl.	 13.00		
				RAZEM	13.00	
7 d.1.1	KNR-W 5-08 0504-02	Montaż na gotowym podłożu nowych opraw oświetleniowych poz.5	kpl. kpl.	 13.00		
				RAZEM	13.00	
8 d.1.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm - pochwyt na klatce 10.8	m m	 10.80		
				RAZEM	10.80	
1.2		korytarz - posadzki				
9 d.1.2	KNR-W 4-01 0804-05	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko 40	m m	 40.00		
				RAZEM	40.00	
10 d.1.2	KNR AT-23 0101-02	Gruntowanie posadzek zabezpieczające przed ścieraniem, pyleniem oraz brudzeniem 68.64	m ² m ²	 68.64		
				RAZEM	68.64	
11 d.1.2	KNR AT-23 0101-02	Gruntowanie posadzek zabezpieczające przed ścieraniem, pyleniem oraz brudzeniem - schody ((0.3*14*1.3)+(0.16*16*1.3)+2.65*1.5)*2	m ² m ²	 25.53		
				RAZEM	25.53	
1.3		suszarnia i węzeł cieplny - ściany i sufity				
12 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" poz.13	m ² m ²	 102.59		
				RAZEM	102.59	
13 d.1.3	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów ściany ((2.89+1.24+0.9+2.56+4.35+2.99)+(3.2+5.69+3.2+5.69))*2.25-(0.8*2.0)*2 sufity 18.19+14.0	m ² m ² m ²	 70.40 32.19		
				RAZEM	102.59	
14 d.1.3	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw z kloszem 2	kpl. kpl.	 2.00		
				RAZEM	2.00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Komentarz
15 d.1.3	KNR-W 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykrę- cane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) poz.14	kpl. kpl.	 2.00	 RAZEM	 2.00
16 d.1.3	KNR-W 5-08 0504-02	Montaż na gotowym podłożu nowych opraw oświetlenio- wych poz.14	kpl. kpl.	 2.00	 RAZEM	 2.00
1.4		suszarnia i węzeł ciepły - posadzki				
17 d.1.4	KNR AT-23 0101-02	Grunтовanie posadzek zabezpieczające przed ścieraniem, pyleniem oraz brudzeniem 18.19+14.0	m2 m2	 32.19	 RAZEM	 32.19
2		Remont klatek schodowych				
2.1		klatki schodowe i korytarze				
18 d.2.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zesko- baniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - korytarz ściany parter ((1.35+0.34+3.2-2.6+1.01+0.91+0.9+4.85+1.01+1.93+1.6+ 4.09+1.4+4.09+1.4+1.4)+(0.34+1.27+1.49+2.90+2.6+ 1.01+1.65+1.6+4.09+1.4+4.09+1.4+1.4))*2.55-(1.4*2.2*3* 2+0.9*2.0*9) ściany piętro 1,2,3 ((0.5+3.19-2.6+1.01+0.74+1.1+6.09+1.52)+(0.3+1.27+ 1.55+3.92-2.6+1.55))*2.55-(0.9*2.0*7) ((0.5+3.19-2.6+1.01+0.74+1.1+6.09+1.52)+(0.3+1.27+ 1.55+3.92-2.6+1.55))*2.55-(0.9*2.0*7) ((0.5+3.19-2.6+1.01+0.74+1.1+6.09+1.52)+(0.3+1.27+ 1.55+3.92-2.6+1.55))*2.55-(0.9*2.0*7)	m2 m2 m2 m2 m2	 98.23 32.13 32.13 32.13	 RAZEM	 194.62
19 d.2.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zesko- baniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - klatka schodowa ściany klatka ((3.9+2.65+3.9)*11.2)*2	m2 m2	 234.08	 RAZEM	 234.08
20 d.2.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zesko- baniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - korytarz sufit parter 19.18+14.13 sufit piętro 1,2,3 10.14+6.05 10.14+6.05 10.14+6.05	m2 m2 m2 m2 m2	 33.31 16.19 16.19 16.19	 RAZEM	 81.88
21 d.2.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zesko- baniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - klatka schodowa sufit klatka (2.8*1.30*5+1.5*2.65*2+3.9*2.65)*2	m2 m2	 72.97	 RAZEM	 72.97
22 d.2.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach i su- fitach na podłożu z tynku - korytarz poz.18+poz.20	m2 m2	 276.50	 RAZEM	 276.50
23 d.2.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach i su- fitach na podłożu z tynku - klatka schodowa poz.19+poz.21	m2 m2	 307.05	 RAZEM	 307.05
24 d.2.1	KNR-W 2-02 1508-06	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową pod- łożu gipsowych bez szpachlowania - korytarz ściany parter ((1.35+0.34+3.2-2.6+1.01+0.91+0.9+4.85+1.01+1.93+1.6+ 4.09+1.4+4.09+1.4+1.4)+(0.34+1.27+1.49+2.90+2.6+ 1.01+1.65+1.6+4.09+1.4+4.09+1.4+1.4))*1.6-(1.4*1.6*3*2+ 0.9*1.6*9) ściany piętro 1,2,3 ((0.5+3.19-2.6+1.01+0.74+1.1+6.09+1.52)+(0.3+1.27+ 1.55+3.92-2.6+1.55))*1.6-(0.9*1.6*7) ((0.5+3.19-2.6+1.01+0.74+1.1+6.09+1.52)+(0.3+1.27+ 1.55+3.92-2.6+1.55))*1.6-(0.9*1.6*7) ((0.5+3.19-2.6+1.01+0.74+1.1+6.09+1.52)+(0.3+1.27+ 1.55+3.92-2.6+1.55))*1.6-(0.9*1.6*7)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 56.99 17.98 17.98 17.98	 RAZEM	 102.84

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Komentarz
25 d.2.1	KNR-W 2-02 1508-06 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową pod- łoży gipsowych bez szpachlowania - klatki schodowe ściany klatka ((2.8*6+1.5*6+2.65*3)*1.6)*2	m2 m2	RAZEM 108.00	110.93 108.00	
26 d.2.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - kory- tarz poz.22-poz.24	m2 m2	RAZEM 165.57	108.00 165.57	
27 d.2.1	KNR-W 2-02 1510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe poz.23-poz.25-poz.28*0.3	m2 m2	RAZEM 188.97	165.57 188.97	
28 d.2.1	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków schodów oraz 10cm pasa na spodzie biegów (średnia wysokość ma- lowanych pasów 30 cm) - klatki schodowe Krotność = 1.5 2.8*6*2	m m	RAZEM 33.60	188.97 33.60	
29 d.2.1	KNR-W 4-01 0810-03 analogia	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek gre- sowych 6.0	m m	RAZEM 6.00	33.60 6.00	
30 d.2.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych ((2.8*5+1.0)*1.1)*2	m2 m2	RAZEM 33.00	6.00 33.00	
31 d.2.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną pochwyty na klatce schodowej 2.8*2	m m	RAZEM 5.60	33.00 5.60	
32 d.2.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm 111.0	m m	RAZEM 111.00	5.60 111.00	
33 d.2.1	KNR 4-01 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalo- wych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 0.8*0.6*2	m2 m2	RAZEM 0.96	111.00 0.96	
34 d.2.1	KNR 4-01 1209-09 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki wylazu dachowego o powierzchni do 1.0 m2 0.82*0.82	m2 m2	RAZEM 0.67	0.96 0.67	
35 d.2.1	KNR 2-02 1208-04	Okładzina poręczowe z masy plastycznej na pochwytach stalowych (2.8*6+1.4)*2	m m	RAZEM 36.40	0.67 36.40	
36 d.2.1	KNR AT-22 0102-05	Obsadzenie drobnych elementów - kratki wentylacyjne 2	szt. szt.	RAZEM 2.00	36.40 2.00	
37 d.2.1	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw z kloszem 16	kpl. kpl.	RAZEM 16.00	2.00 16.00	
38 d.2.1	KNR-W 5-08 0504-02	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych poz.37	kpl. kpl.	RAZEM 16.00	16.00 16.00	
39 d.2.1	KNR 4-03 0308-03	Wymiana włączników dzwonekowych do mieszkań i włącz- ników światła 41	szt. szt.	RAZEM 41.00	16.00 41.00	
40 d.2.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż tablicy ogłoszeń 2	kpl. kpl.	RAZEM 2.00	41.00 2.00	
41 d.2.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy 2	kpl. kpl.	RAZEM 2.00	2.00 2.00	
				RAZEM	2.00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Komentarz
42 d.2.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 0.8*2.0*2	m2 m2	 3.20		
				RAZEM	3.20	
43 d.2.1	kalk. własna	Demontaż starego skrzydła drzwiowego do piwnicy, dostawa i montaż nowego 2	kpl. kpl.	 2.00		
				RAZEM	2.00	
44 d.2.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-05 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi wejściowych i drzwi wiatrołapu - dwustronnie skrzydła płytowe z dwiema lub więcej szybami o pow. ponad 0,1 m2 każda - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 1.4*2.2*2*2	m2 m2	 12.32		
				RAZEM	12.32	
45 d.2.1	kalk. własna	Naprawa uszkodzonych ram drzwiowych 1	kpl. kpl.	 1.00		
				RAZEM	1.00	
46 d.2.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 0.9*2.0*30+1.4*2.2*6	m2 m2	 72.48		
				RAZEM	72.48	
47 d.2.1	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i śmieci z terenu remontu 1	kpl. kpl.	 1.00		
				RAZEM	1.00	
48 d.2.1	kalk. własna	Demontaż na czas robót grzejników a następnie ponowny ich montaż 2	kpl. kpl.	 2.00		
				RAZEM	2.00	
49 d.2.1	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich 155	m2 m2	 155.00		
				RAZEM	155.00	